

---

## ДОГОВОР НА БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ №

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

ООО «ТПК «Система», в лице Генерального директора Лещенко Вячеслава Романовича, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» или «Подрядчик», с одной стороны, и (ФИО) \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель производит работы по бурению водозаборной скважины на участке, определенном Заказчиком по адресу: \_\_\_\_\_

1.2. Заказчик принимает работу и своевременно оплачивает стоимость выполненных работ в соответствии с условиями настоящего договора.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

2.1. Определить оптимальную глубину скважины на участке Заказчика.

2.2. Приступить к работам по бурению скважины в сроки, согласованные сторонами.

2.3. Произвести бурение скважины в течение 10 календарных дней с момента начала работ.

2.4. Произвести крепление ствола скважины обсадными трубами (в соответствии с требуемым эксплуатационным диаметром) и оборудовать водоприемную часть скважины фильтровой колонной или открытым стволом, исходя из геологического строения скважины. Заявленная потребность в воде м<sup>3</sup>/час.

2.5. Произвести опытную прокачку до визуальной чистой воды, но не менее чем в течение 3 (трех) часов.

2.6. После окончательной оплаты выполненных работ предоставить Заказчику Акт сдачи-приёмки скважины и паспорт с предоставлением информации по конструкции и эксплуатации скважины.

2.7. Самостоятельно определять способы выполнения задач, поставленных Заказчиком.

2.8. В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед, низкая температура ниже -10°C и т.д.) срок начала выполнения работ может быть отложен, а начатая работа приостановлена на срок действия плохих погодных условий.

2.9. В случае невозможности по техническим причинам начать работу в согласованные сроки Подрядчик ставит в известность об этом Заказчика не менее чем за 2 (два) дня и определяет с Заказчиком новый срок начала работ.

2.10. Оповестить Заказчика о системе безопасности в зоне проведения буровых работ в радиусе 6 метров для лиц, не связанных с бурением.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Подготовить подъезд к месту производства буровых работ: радиус разворота буровой техники не менее 7 метров, высота не менее 3,5 м – в походном режиме, не менее 9 м – в рабочем. Обеспечить наличие электроэнергии на участке работ – 220В не менее 3,5 кВт с заземлением. При невозможности обеспечить электроэнергию или недостаточной ее мощности Подрядчик задействует электрогенератор за дополнительную плату. Размер оплаты указан в п.4.8. данного договора. Обезопасить (прикрыть пленкой) строения, постройки, забор, ландшафт и т.д. от возможного выброса шлама из бурового колодца.

3.2. По окончании бурения скважины осмотреть и принять выполненную Подрядчиком работу, в случае обнаружения недостатков немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.3. Подписать акт приема-передачи водозаборной скважины в течение 3 рабочих дней с момента окончания буровых работ.

3.4. Оплатить выполненную работу по фактической глубине скважины в соответствии с условиями договора.

3.5. Получить пакет разрешительных документов на бурение скважины, установленный органами местного самоуправления.

3.6. Самостоятельно согласовать разрешение на использование подземных вод для питьевых целей с местными органами СЭС.

### 4. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

**4.1.** Ориентировочная глубина скважины - \_\_\_\_\_ метров.

**4.2.** Стоимость бурения одного погонного метра составляет: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, независимо от метража и диаметра

эксплуатационной колонны, использованной для укрепления ствола (возможны изменения диаметра колонны в случае перехода при необходимости на меньший диаметр и открытый ствол). Скважина бурится следующими трубами: труба металлическая Ø 133, толщина стенки 4,5 мм.; труба пластиковая Ø 117, толщина стенки 7,1 мм.

**4.3.** Ориентировочная стоимость эксплуатационной скважины составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

**4.4.** Оплата производится Заказчиком следующим образом:

- \_\_\_\_\_ рублей в момент подписания настоящего договора.
- \_\_\_\_\_ рублей в день заезда буровой бригады на участок Заказчика.
- окончательная сумма определяется по факту выполненных работ, в день подписания Акта приема-сдачи работ.

**4.5.** В случае необходимости монтажа дополнительной колонны, стоимость одного метра бурения определяется из расчета указанной выше договорной цены плюс:

- 600 руб./метр при необходимости использования Ф114 либо 108 мм (металлическая труба);
- 300 руб./метр при необходимости использования Ф94 мм (пластиковая труба);
- 1000 руб./метр при необходимости использования «кондуктора» (двойная металлическая труба).

Расчет производится только на метраж, где необходим монтаж дополнительной обсадной колонны и по согласованию с Заказчиком.

**4.6.** В случае сложного геологического строения скважины (сложное геологическое строение скважины: песок, валуны, плиты, слоеные породы, плавун (обвал скважины)) вместо обсадной колонны электросварной трубы (Ф133 мм), может применяться цельнотянутая труба (Ф133 мм), что ведет к увеличению стоимости указанного участка на 300 руб./метр. Данный вид работ производится по согласованию с Заказчиком.

**4.7.** По желанию Заказчика возможна дополнительная прокачка скважины до визуально чистой воды. Стоимость дополнительной работы составляет 300 руб./час.

**4.8.** При невозможности Заказчиком обеспечить электроэнергию или недостаточной ее мощности Подрядчик задействует электрогенератор за дополнительную плату из расчета 8000 руб. на время монтажных работ.

**4.9.** Выезд инженера на место проведения работ для осмотра участка (ворота, примыкающая дорога, линии электропередач) осуществляется Подрядчиком бесплатно.

**4.10.** Глубина скважины, согласованная с Заказчиком при заключении договора, считается ориентировочной. В случае несовпадения фактической глубины водоносного слоя с ориентировочной глубиной в сторону увеличения, Заказчик вправе отказаться от продолжения работ в одностороннем порядке. В таком случае оплата производится из расчета 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей за погонный метр скважины.

**4.11.** В случае невозможности окончания буровых работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, а именно:

- невозможности прохождения бурового инструмента по сложным геологическим условиям (сложное геологическое строение скважины: песок, валуны, плиты, слоеные породы, плавун (обвал скважины));
- отказа Заказчика от выполнения дополнительных работ или применения дополнительных материалов в соответствии с п.п. 4.5-4.7 договора;
- вмешательства Заказчика или третьих лиц в производственную деятельность буровой бригады;
- при возникновении аварийной ситуации, грозящей при продолжении работ по бурению привести к материальному ущербу какой-либо из сторон, или грозящей здоровью и жизни рабочих, Подрядчик вправе свернуть все работы.

Пробуренная скважина считается разведочной и оплачивается Заказчиком из расчета 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей за погонный метр пробуренной скважины.

**4.12.** При возникновении обстоятельств, влекущих необходимость выполнения дополнительных работ или применения дополнительных материалов (п.п. 4.5-4.7 договора), Подрядчик приостанавливает работу до согласования с Заказчиком вопроса о дополнительной оплате.

**4.13.** Окончательный расчет производится Заказчиком после фактического завершения работ, в соответствии с датой подписания Акта.

**4.14.** Право собственности на скважину переходит к Заказчику с момента 100% оплаты за выполненную работу.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае несвоевременной оплаты Заказчиком стоимости проведённой работы в течение 3 рабочих дней после её завершения, начисляется пеня в размере 1% за каждый день просрочки от неоплаченной суммы, но не более 25%. Однако это не освобождает Заказчика от обязательства оплаты оставшейся части, недостающей по договору, суммы.

5.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ более чем на 7 рабочих дней, Подрядчик выплачивает Заказчику пеню в размере 1% от суммы, указанной в пункте 4.3 настоящего договора, но не больше 25%.

5.4. В случае отказа Заказчика от бурения, когда буровая установка уже прибыла к месту ведения работ, с Заказчика взимается неустойка в размере 3000 (трех тысяч) рублей.

## 6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Срок гарантии на водозаборную скважину составляет 3 (три) года. При комплексе работ (бурение + обустройство скважины) срок гарантии – 5 (пять) лет.

6.2. Гарантийные обязательства на рекламацию распространяются при условии, если фактическая глубина скважины соответствует её глубине, указанной в паспорте.

6.3. Гарантийные обязательства не распространяются:

- при невозможности подъезда буровой техники к скважине для обследования и ремонта;
- на качество воды по питьевому стандарту СЭС с учётом отдельных показателей, таких как: повышенное содержание в воде растворенного железа, солей общей жесткости, фтора и т.д.;
- на количество воды из водоносного слоя;
- на изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды.

6.4. При проведении гарантийного ремонта монтаж и демонтаж навесного оборудования скважины осуществляется за счет Подрядчика, если оборудование было установлено Подрядчиком.

6.5. При проведении гарантийного ремонта дополнительно пробуренные метры в водозаборной скважине оплачиваются Заказчиком в соответствии с п. 4.2. настоящего договора.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. При объективной невозможности Подрядчиком выполнять условия договора, последний оставляет за собой право досрочного расторжения договора с возвратом суммы внесенного Заказчиком аванса.

7.2. Заказчик может, при наличии указанных последним объективных причин, досрочно расторгнуть договор, предварительно уведомив об этом Подрядчика за 7 (семь) рабочих дней любым способом средств связи, в том числе, электронной почтой с уведомлением.

7.3. Все споры по неисполнению или ненадлежащему исполнению условий настоящего договора рассматриваются в суде по месту заключения договора в установленном законом порядке.

7.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон – участников договора.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель		Заказчик	
ООО «ТПК «Система»		Ф.И.О.	_____
Телефон	8 (499) 8424087	Паспорт	_____
ИНН/КПП	9721061687/772101001	Выдан	_____
ОГРН	1187746127645		_____
Расч. счет	40702810800920000779		_____
Корр. счет	30101810945250000297	Телефон	_____
БИК банка	044525297	Эл. почта	_____
Банк	Филиал Центральный ПАО Банка «ФК Открытие»		

### Подписи сторон

Исполнитель                    /Лешенко В.Р./                    Заказчик                    / \_\_\_\_\_ /

М.П.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 К ДОГОВОРУ  
НА БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ ОТ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.**

**АКТ ПРИЕМА-СДАЧИ РАБОТ**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Мы, стороны выше указанного договора, от Подрядчика – Лещенко Вячеслава Романовича, от Заказчика – \_\_\_\_\_, в результате проведенного обследования водозаборной скважины по адресу: \_\_\_\_\_

с участием специалиста инженера-геолога установили следующее:

1. Работа по условиям выше указанного договора выполнена в срок и соответствует нормам и качеству по производству и эксплуатации указанного объекта.
2. Глубина ствола водозаборной скважины составляет \_\_\_\_\_ метров, что подтверждается паспортом на данную скважину.
3. Дебит скважины составляет \_\_\_\_\_ куб. м/час.
4. Окончательная стоимость работ составляет \_\_\_\_\_ рублей.
5. После прокачки скважины в течение 2 часов поступающая вода визуально светлая, прозрачная, без примеси осадочных пород, в том числе песка и глины.
6. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, и является неотъемлемой частью договора.

Подрядчик: \_\_\_\_\_ /Лещенко В. Р./

Заказчик: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.